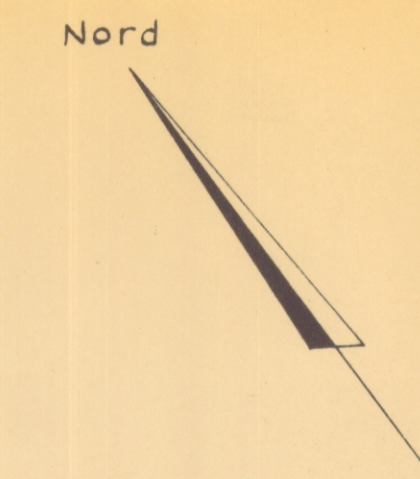


Schulstraße 7 88 09 15.00



- Legende:
- Mi Mischgebiet (Art der baulichen Nutzung)
 - II Pflanzzwang
 - 0,4 Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
 - 0,7 Grundflächenzahl
 - 0 Geschoßflächenzahl
 - o offene Bauweise
 - Baulinie Baulinie
 - Baugrenze Baugrenze
 - Gehweg Gehweg
 - Fahrbahn Fahrbahn
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 - Bau- Zähl- Pflanz- Pflanz-
gebiet- gebiet-
GRZ GFZ
- Bauweise
 - Füllschema der Nutzungsschablone
- Stellung der Hauptgebäude

Text:

Im Geltungsbereich gilt, soweit durch Zeichnung, Farbe und Schrift nichts anderes festgesetzt ist, folgendes:

Gebäudehöhen gemessen vom fertiggestellten Gelände bis OK Gesims (§ 111 LBO) Z = II max. 6,00 m

Pflanzzwang (§ 9(1) 15 BBauG) Der Geländestreifen zwischen der Quellenstraße und der Baulinie (siehe Lageplan) ist mit halbhochwachsenden Büschen und Sträuchern - dazwischen hochwachsende Bäume - dicht zu bepflanzen, um unzumutbare Belästigungen des angrenzenden Wohngebietes auszuschließen.

Gefertigt: Mühlacker, den 23. Feb. 1968

Ingenieurbüro für Vermessungswesen
 WALTER BURKHARDT
 ÖFFENTLICH BESTELLTER VERMESSUNGSINGENIEUR
 7130 MÜHLACKER / WÜRT.
 ÖTISHEIMER STRASSE 5, TELEFON 551

Lageplan geändert:
 Mühlacker, den 26. Feb. 1968

rechtskräftig 27. 4. 69

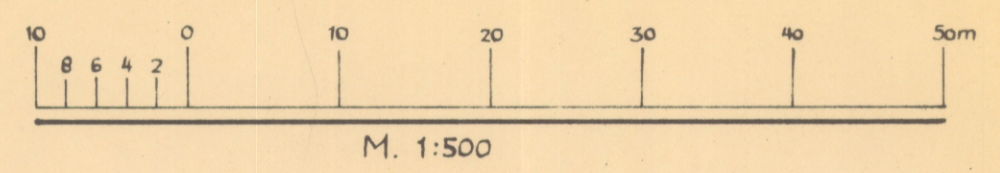
Anlagen:

Als Entwurf laut amtlicher Bekanntmachung der Gemeinde Ötisheim vom öffentlich ausgelegt vom 18.4. - 17.5.68

Als Satzung vom Gemeinderat beschlossen am 21.6.68
 Niederschrift Band Blatt

Genehmigt mit Erlaß des Landratsamts Vaihingen/Enz vom 11. 11. 1969

Ausgefertigt: Ötisheim, den 28. 11. 1969



Bürgermeister